

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**. Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 26/07/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **L1JJFZM2N9**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	4/56236*	54/580201 ΕΠΙ 443	ΛΕΜΕΣΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ ΑΓΙΑ ΖΩΝΗ	ΑΓΙΑΣ ΦΥΛΑΞΕΩΣ 86 R.L.G. GEORGIADIS BUILDING	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡ. 2 ΣΤΟΝ 2 ^Ο ΟΡΟΦΟ	ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ: 114ΤΜ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 3ΤΜ ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: -ΤΜ	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €127.500,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €12.750,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:** Η ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΕΝΕΓΡΑΦΗ ΩΣ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΜΕΡΟΥΣ ΙΙΑ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦ. 224 ΜΕ ΤΟ ΦΑΚ. 5/Α1309/2006 (18/02/2013-5/ΕΣ/494/2013).

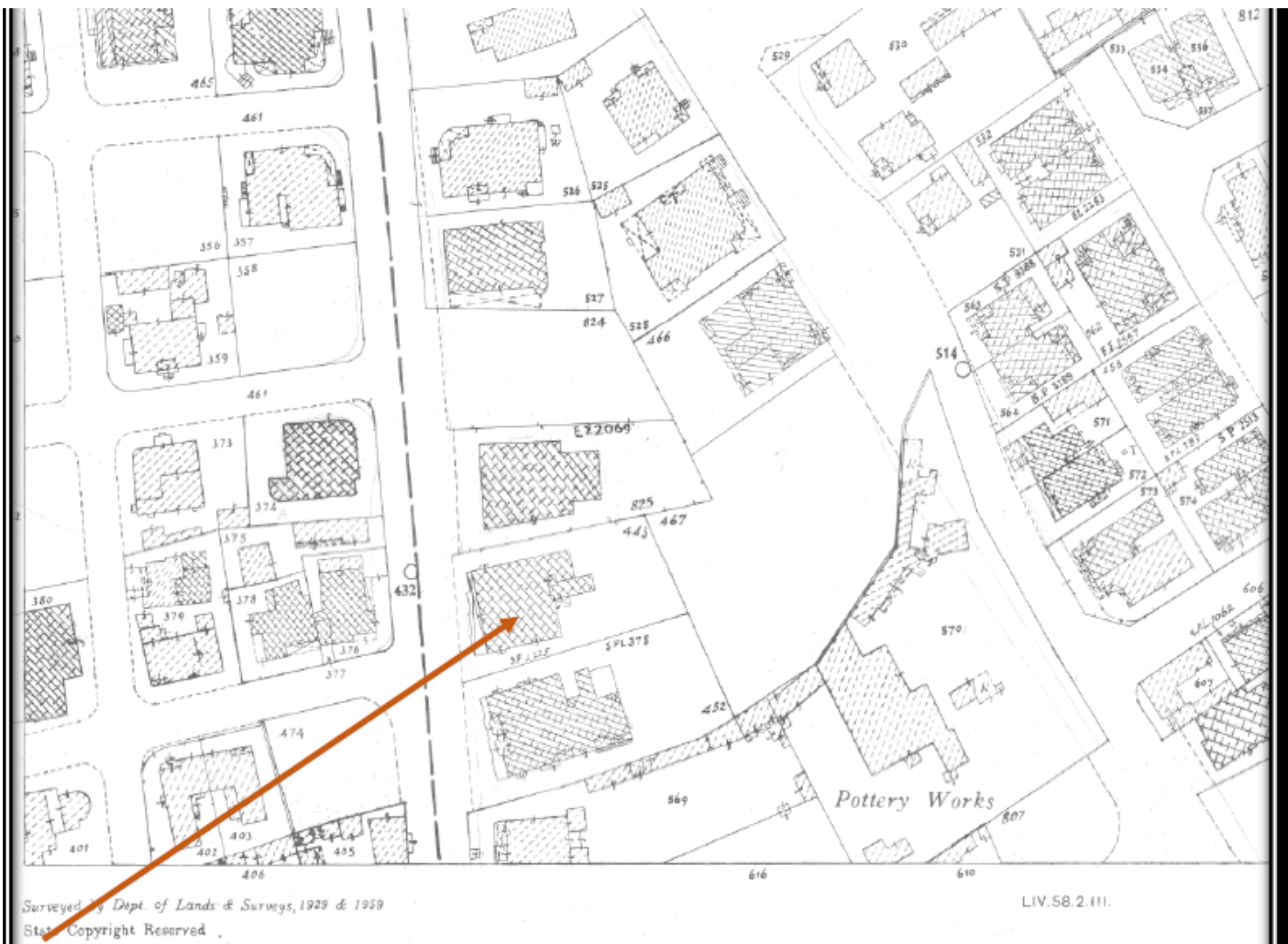
ΕΝΑΝΤΙ ΤΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 4/56236 ΕΚΚΡΕΜΕΙ ΦΑΚ. ΔΑΕ 224/17 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ

*ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 5,88%

***ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**

ΓΗ, ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (R.L.G. GEORGIADIS BUILDING) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 4/56229-4/56248

Ημερομηνία: 14/05/2021



Surveyed by Dept. of Lands & Surveys, 1929 & 1939
State Copyright Reserved

LIV.58.2.III.



